



Styrelsens svar på motion 1 från Bergman/Sols, lgh 1011

Bilagd handling och hänvisning till annat ärende

Den handling som bifogats från Stockholms Tingsrätt med ärendenummer 3499–22 bedöms inte avse den aktuella motionen. Den synes i stället hänvisa till ärendet ”Stopp i avloppet”, som beslutades av Stockholms Tingsrätt den 2023-04-12 och fastställdes av Hovrätten den 2023-05-26.

Byte av cederträpanel och likabehandlingsprincipen

Cederträpaneler på inglasade balkonger utgör en del av fastighetens fasad och ägs av föreningen. I samband med tidigare fasadrenovering av hus NHP1, NHP7 och NHP9 beslutade styrelsen om återställning av cederträpanel i berörda hus.

Fönsterproblem

Sedan fastigheternas uppförande (år 2007) har föreningen haft återkommande frågor och problem avseende fönster. Dessa har löpande setts över och åtgärdats, initialt av Skanska och under senare år via anlitate entreprenörer, SEHED och konsulten Harry Poulakka. Vid senaste årsstämman informerades om pågående åtgärder och möjlighet för medlemmar att anmäla problem och behov av justering. I detta enskilda fall har tillträde till lägenhet för åtgärd inte medgivits med hänvisning till en pågående polisutredning.

Informationshantering

Styrelsen bedömer att någon fullständig sammanställning av historiska fönsterärenden inte är ändamålsenlig att ta fram och inte avsedd att spridas till enskilda medlemmar.

Mot denna bakgrund anser styrelsen att frågorna är besvarade och föreslår att motionen avslås i sin helhet.

Styrelsen april 2026