

# Signed Document

via <https://min.ebox.nu>



## Årsmötesprotokoll 2026 för GP5, 260520

### Signed text:

Jag har läst och förstår innehållet i PDF-filen (1) och samtycker och godkänner allt som avtalas däri, som om jag skrivit under en fysisk utskrift av PDF-filen (1):

(1) Avser PDF-fil enligt följande

Namn: Protokoll arsstamma GP5 2026-05-20\_final.pdf

Storlek: 231017 byte

Hashvärde SHA256:

f9ef97478291306f76cf7c7587daa679b51a09610cf3ed3481efd0c8c438881d

*The original file and all signatures are attached to this PDF.*

*To open the attachments, a dedicated PDF reader may be required.*

### Signed By 5:

**Bror Thomas Holknekt**

Signed with BankID 2026-05-22 11:20 Ref: 019e4efb-f061-729d-a888-9a34843a2238

**EVA HAGEN**

Signed with BankID 2026-05-21 17:17 Ref: 019e4b1c-feda-7e1d-83ce-8c4817390366

**Kerstin Katarina Asplund**

Signed with BankID 2026-05-21 16:18 Ref: 019e4ae6-d446-712a-82f2-d96374bfb19c

**CARL THORFINN**

Signed with BankID 2026-05-21 15:43 Ref: 019e4ac6-f2c9-74f4-bf0d-33378ade557b

**KENT ANDERSSON**

Signed with BankID 2026-05-21 15:29 Ref: 019e4aba-0c7c-7f75-966a-549cfe6d3912



## **Protokoll från föreningsstämma för Brf Gåshaga Pirar 5** den 20 maj 2026 på Rapoxa AB lokaler, Gåshagaleden 12

### **1 §**

#### **Stämmans öppnande**

Styrelseordföranden Kent M Andersson hälsade deltagarna välkomna och förklarade stämman öppnad.

### **2 §**

#### **Fastställande av dagordningen**

Stämman beslutade fastställa dagordningen.

### **3 §**

#### **Val av stämмоordförande**

Stämman beslutade välja Carl Thorfinn från Karak Legal till stämmans ordförande.

### **4 §**

#### **Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare**

Ordföranden utsåg Katarina Asplund till protokollförare.

### **5 §**

#### **Val av två justerare, tillika rösträknare**

Stämman beslutade välja Eva Hagen och Tomas Holknekt till justeringspersoner, tillika rösträknare.

### **6 §**

#### **Frågan om stämman blivit stadgeenligt utlyst**

Efter redogörelse för hur kallelse och handlingar till stämman hade gått ut till föreningsmedlemmarna, beslutade stämman att denna har blivit stadgeenligt utlyst.

### **7 §**

#### **Fastställande av röstlängd**

Förteckning, att gälla som röstlängd vid årsstämman, upprättades över närvarande medlemmar och medförda fullmakter. Antalet röster vid stämman uppgick till 45 röstande, varav 8 fullmakter. **Stämman beslutade att fastställa röstlängden.**



## 8 §

### **Föredragning av styrelsens årsredovisning**

Kent M Andersson föredrog förvaltningsberättelsen i stort. Carl Thorfinn föredrog resultat- och balansräkningen. Han påvisade nyckelaktiviteter som redovisats i årsredovisningen som bekräftar att styrelsen arbetar aktivt och strukturerat. Han gick även igenom de nya nyckeltal som numera ska redovisas och jämförde med nationellt snitt. **Stämman beslutade att lägga årsredovisningen till handlingarna.**

## 9 §

### **Föredragning av revisorns berättelse**

Revisor Margareta Kleberg (BDO) föredrog revisionsberättelsen. **Stämman beslutade att lägga denna till handlingarna.**

## 10 §

### **Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**

Stämman beslutade att fastställa föreslagen resultat- och balansräkning.

## 11 §

### **Beslut om resultatdisposition**

Stämman beslutade att disponera resultatet enligt styrelsens förslag i årsredovisningen.

## 12 §

### **Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen**

Stämman beslutade att bevilja styrelsens ledamöter med full ansvarsfrihet. Enhälligt beslut.

## 13 §

### **Beslut om arvode till styrelsen och revisorer m. fl. inför nästkommande verksamhetsår**

Stämman beslutade om att öka arvodet till styrelsen som ska utgå med fyra basbelopp (236 800 kr), exklusive sociala avgifter, och att styrelsen fritt får fördela beloppet inom sig. Stämman beslutade vidare att revisorerna och extern ledamot ska ersättas enligt löpande räkning.



## 14 §

### Val av styrelseledamöter

Valberedningens sammankallande Gitta Ahlsten redovisade valberedningens arbete och deras förslag till val av styrelseledamöter och övriga funktionärer. Stämman beslutade att välja ledamöter i enlighet med valberedningens förslag, se nedan.

### Ledamöter:

- Kent M Andersson (omval 2 år)
- Yvonne Taha (omval 1 år)
- Björn Ohlsson (nyval 2 år)
- Heléne Nordin (nyval 2 år)

### Kvarstår:

- Olof Hult (1 år till)
- Katarina Asplund (1 år till)

## 15 §

### Val av styrelsens ordförande

Stämman beslutade att välja Kent M Andersson till styrelsens ordförande (omval) på ett år.

## 16 §

### Val av revisor och revisorssuppleant samt eventuellt internrevisor

Stämman beslutade att välja Revisionsbolaget BDO (omval 1 år). Huvudansvarig revisor blir auktoriserade revisorn Margareta Kleberg. Revisorssuppleant blir Revisionsbolaget BDO (omval 1 år).

## 17 §

### Val av valberedning

Stämman beslutade att välja följande person till valberedningen. Fler medlemmar till valberedningen får rekryteras under året.

- Ann-Charlotte Spegel-Berg (sammankallande)

## 18 §

### Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlemmar anmälda ärenden



- **18 a – Motion 1.** Fel i entreprenad
  - Ordförande presenterade motionärens motion och styrelsen gick igenom sitt svar. Stämman beslutade att anse motionen besvarad och avslå densamma. Enhälligt beslut.
- **18 b – Motion 2.** Fönster
  - Ordförande presenterade motionärens motion och styrelsen gick igenom sitt svar. Stämman beslutade att anse motionen besvarad och avslå densamma. Enhälligt beslut.
- **18 c – Proposition.** Uppdatering av föreningens stadgar
  - Ordförande gick igenom förslaget från styrelsen. Stämman beslutade att godkänna uppdateringen vid nästa stämma för slutgiltigt beslut.

## 19 §

### Avslutande av föreningsstämman

Ordföranden Carl Thorfinn tackade de närvarande samt förklarade därefter stämman avslutad.

Kent M Andersson tackade:

- Stämmans ordförande Carl Thorfinn för ett väl utfört uppdrag
- Margareta Kleberg
- Valberedningen
- Avgående styrelseledamot

**Ordförande**  
Carl Thorfinn

**Protokollförare**  
Katarina Asplund

**Justerare**  
Eva Hagen

**Justerare**  
Tomas Holknekt